

COMUNE DI CAMINI
89040 – Città Metropolitana di Reggio Calabria
Via Fontana n.16
TEL. 0964 733104 – fax 0964 733278

UFFICIO AMBIENTE

**AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE VOLTA AD
INDIVIDUARE SOLUZIONI TECNICHE PER
L'IMPERMEABILIZZAZIONE DEI SOLAI DEI FABBRICATI
SITI IN C.DA ELLERA**

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Camini, Città Metropolitana di Reggio Calabria, via Fontana - 89040 Camini
tel. 0964/733104 - fax 0964/733278 - PEC: protocollo.camini@asmepec.it.

2. OGGETTO DELL'AVVISO.

Il presente avviso tende ad individuare aziende che propongano, nel limite delle risorse disponibili, una soluzione tecnica per l'impermeabilizzazione dei solai dei fabbricati siti in c.da Ellera (alloggi popolari).

All'uopo si comunica che le finalità che l'Ente si pone, sono le seguenti:

- a. Impermeabilizzazione e isolamento dei solai per c.ca mq 400 da applicare sulla pavimentazione esistente;
- b. Verifica ed eventuale intervento per garantire le pendenze dell'attuale pavimentazione;
- c. Incanalatura nei pluviali esistenti in modo da far confluire le acque meteoriche;
- d. Rimozione della impermeabilizzazione esistente posata in opera sopra la pavimentazione.

L'azienda dovrà effettuare sopralluogo obbligatorio, unitamente al personale dell'Ufficio Tecnico, per presentare la soluzione tecnica più appropriata da porre in opera successivamente all'eventuale affidamento dei lavori.

L'azienda, in caso di gara di appalto a procedura negoziata, dovrà proporre una soluzione tecnica in grado di impermeabilizzare i solai, raggiungere i risultati sopra indicati e garantire tutte le lavorazioni per un periodo non inferiore a 5 anni.

3. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati a partecipare al presente Avviso dovranno manifestare il proprio interesse con dichiarazione di partecipazione a firma del rappresentante legale della società. Tale dichiarazione dovrà pervenire a mezzo mail come di seguito indicato.

La dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà contenere:

- I dati anagrafici e fiscali della Società;
- I dati anagrafici del rappresentante legale;
- La soluzione tecnica prodotta;
- L'immediata disponibilità all'intervento;
- L'impegno a garantire i lavori per 5 anni dalla data di rilascio del certificato di pagamento;
- La proposta economica;
- Le condizioni di pagamento;
- Di essere in possesso della categoria "OG 1" o avere svolto, negli ultimi tre anni, lavori analoghi certificati da Enti Pubblici o privati attraverso la Direzione Lavori così come previsto dalle Circolari ANAC in materia di lavori pubblici.
- Il verbale di avvenuto sopralluogo.

Le manifestazioni d'interesse devono essere inviate entro il **giorno 22 settembre 2017**, ore 12.00, all'indirizzo di posta elettronica certificata: **protocollo.camini@asmepec.it** allegando la dichiarazione completa delle informazioni sopra indicate e la documentazione tecnica/fotografica dei luoghi.

La ditta partecipante si vincola a fornire una soluzione tecnica che sia in linea con le specifiche sopra indicate. La ditta partecipante, inoltre, si impegna a presentare un preventivo/offerta, vincolante per l'azienda e non vincolante per l'Ente tenendo conto che lo stesso non potrà superare l'importo complessivo di € 16.000/00 oltre Iva dovuta per legge. Non saranno valutate lavorazioni che prevedano importi superiore.

La soluzione dovrà obbligatoriamente contenere:

- a. La soluzione che si intende porre in opera;
- b. La descrizione tecnica dei materiali da utilizzare;
- c. La tempistica di realizzazione dei lavori;
- d. L'impegno a presentare garanzia, di almeno anni 5, sull'esecuzione dei lavori che tenga indenne l'amministrazione da ogni onere aggiuntivo derivante dalla soluzione eventualmente accettata;
- e. Eventuali opere analoghe realizzate negli ultimi cinque anni.

Si specifica che la soluzione non può prevedere la semplice posa di manto impermeabilizzante ma dovrà tenere conto di una soluzione che tenda a coprire il lastrico solare per tutta la sua dimensione senza che la stessa comporti aumenti di volumetria del fabbricato.

L'Amministrazione si riserva di procedere anche all'affidamento diretto dei lavori in caso di accoglimento della proposta risolutiva da parte della Stazione Appaltante.

Alla ditta, eventualmente rimasta aggiudicataria, a cui verrà approvata la proposta, verrà richiesta la documentazione di rito prevista da vigente D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché quella prevista per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

Per ogni informazione è possibile rivolgersi all'Ufficio tecnico del Comune di Camini. Per il sopralluogo concordare lo stesso, **entro il termine perentorio del 20 settembre 2017, con l'ing. Carmelo Daqua.**

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione o alle successive fasi di gara, di revocare, annullare la presente Manifestazione, senza che la ditta partecipante possa nulla vantare nei confronti dell'Ente.

*Il Responsabile del Procedimento
geom. Raffaele Cagliuso*