



Delibera N. 16 Reg. Gen.

07 Settembre 2015

COMUNE DI CAMINI
Provincia di Reggio Calabria

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: TARIFFE, IMPOSTE, TASSE, ALIQUOTE, CANONI E SANZIONI COMUNALI ANNO 2015 - DETERMINAZIONE.

L'anno **duemilaquindici** del giorno **sette** del mese di **settembre** alle ore 18:00 convocato come da avvisi scritti in data 27/08/2015, consegnati a domicilio dal messo comunale come da sua dichiarazione, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco, **Avv. Francesco DE AGOSTINO**, in prima convocazione, in seduta pubblica e in sessione ordinaria, il Consiglio Comunale, composto dai seguenti signori:

N. Ord.	COGNOME E NOME	Pre.n.te	N. Ord.	COGNOME E NOME	Pre.n.te
1	Avv. Francesco DE AGOSTINO	SI	6	Dr. Giuseppe ALFARANO	SI
2	Sig. Roberto MELIA	SI	7	Dr. Nicola Gius.pe ALFARANO	SI
3	Ins. Maria Cate.na BOMBARDIERI	SI	8	Sig. Isidoro SCUTERI	SI
4	Sig.ra Katuscia MURIALE	NO	9	Sig.ra Carmen DAQUA	NO
5	Sig. Pietro FONTE	SI	10		

Presenti Totali n.: 7

Assenti Totali n.: 3

Partecipa il Segretario Comunale, **Dott. Luciano Pittelli**, che redige il verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato che, essendo il numero di Consiglieri presenti di n. 6 (oltre il Sindaco) su n. 09 Consiglieri assegnati al Comune e su n. 08 Consigliere in carica, poiché il Consigliere LIZZI Damiano si è dimesso, alle ore 18:40 entra il Consigliere Nicola Giuseppe ALFARANO, pertanto i Consiglieri presenti sono n. 7, l'adunanza è legale a termine dell'articolo 127 del testo Unico T.U.L.C. 04/02/1915 n.148.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000:

-il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la **Regolarità Tecnica** ha espresso parere **favorevole**;

-il Responsabile dell'ufficio di ragioneria, per quanto concerne la **Regolarità Contabile** ha espresso parere **favorevole**;

DICHIARA APERTA LA SEDUTA e invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Relaziona sull'argomento il Sindaco - Presidente Avv. Francesco De Agostino, il quale, illustra, brevemente, le varie tariffe, aliquote e tributi che l'Organo consigliare è chiamato a deliberare, proponendo la conferma delle medesime dell'anno precedente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 28/09/2010 è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;

CHE con D.P.R. del 22/03/2011 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione;

CHE l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo, salvo il differimento dello stesso termine con decreto ministeriale;

RICHIAMATO il D.M. del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 (pubblicato sulla G.U. n. 115 del 20/05/2015), con il quale è stato prorogato al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000, al Bilancio di previsione vanno allegare le deliberazioni con le quali sono determinati le tariffe, le aliquote le variazioni dei tributi locali e per i servizi locali, nonché per i servizi a domanda individuale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs. n. 267/2000. L'Ente dissestato è tenuto a deliberare per le imposte, tasse comunali, aliquote proprie e tariffe la misura massima consentita;

VISTA la comunicazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Amministrativa, con la quale propone all'Amministrazione la conferma delle tariffe e delle imposte dell'anno 2014 anche per l'anno corrente;

VISTE le varie deliberazioni per l'anno 2014 con le quali sono state determinate le Imposte, le Tasse, i Canoni, le Tariffe e le Sanzioni comunali;

VISTA la deliberazione C.C. n. 23 del 07/09/2014 e rilevato che occorre riconfermare per l'anno 2015 le tariffe per il pagamento della **TARI 2015** determinate sulla base dei coefficienti fissati dalla normativa;

Si riporta di seguito il dettaglio:

Ripartizione costi: Costi Totali € 53.936,27 di cui Costi Fissi € 10.000,00 e Costi Variabili € 43.936,27:

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione Voci di bilancio: B6 costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) B7 costi per servizi B8 costi per godimento di beni di terzi B9 costo del personale B11 variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci B12 accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali B13 altri accantonamenti B14 oneri diversi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 0,00
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	€ 25.436,27
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	€ 18.500,00
		AC altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 0,00
		CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 0,00
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 0,00
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		€ 10.000,00
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti		
	Acc Accantonamento		
	$R=r(KNn-1+In+Fn)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KNn-1 capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento Fn fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo		
Costi totali	€ 53.936,27	Totale costi fissi	€ 10.000,00
		Totale costi variabili	€ 43.936,27

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 46.946,13	% costi fissi utenze domestiche	87,04%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 87,04\%$	€ 8.704,00
		% costi variabili utenze domestiche	87,04%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 87,04\%$	€ 38.242,13
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 6.990,14	% costi fissi utenze non domestiche	12,96%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 12,96\%$	€ 1.296,00
		% costi variabili utenze non domestiche	12,96%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 12,96\%$	€ 5.694,14

Coeff. per l'attribuzione della parte fissa e variabile della tariffa alle utenze domestiche			
Cod USO	Descrizione tariffa	KA applicato Coeff. adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa della tariffa)	KB applicato Coeff. proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile della tariffa)
1.1	Un componente	0,75	1,00
1.2	Due componenti	0,88	1,80
1.3	Tre componenti	1,00	2,00
1.4	Quattro componenti	1,08	2,60
1.5	Cinque componenti	1,11	2,90
1.6	Sei o più` componenti	1,10	3,40

Coeff. per l'attribuzione della parte fissa e variabile della tariffa alle utenze non domestiche			
Cod USO	Descrizione tariffa	KC applicato Coeff. potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa della tariffa)	KD applicato Coeff. di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile della tariffa)
2.1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,04	7,00
2.2	Campeggi, distributori carburanti	0,44	3,83
2.3	Stabilimenti balneari	0,66	5,80
2.4	Esposizioni, autosaloni	0,70	5,50
2.5	Alberghi con ristorazione	1,01	8,91
2.6	Alberghi senza ristorazione	0,85	7,51
2.7	Case di cura e riposo	1,20	7,80
2.8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,90	7,89
2.9	Banche ed istituti di credito	0,44	3,90
2.10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta	0,94	8,24
2.11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,02	8,98
2.12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, ecc.)	1,06	6,85
2.13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,91	7,98
2.14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,35	9,30
2.15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	5,91
2.16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	2,77	24,37
2.17	Bar, caffè, pasticceria	2,19	19,25
2.18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi	2,00	9,00

2.19	Plurilicenze alimentari e/o miste				2,14		18,80
2.20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante				0,34		3,00
2.21	Discoteche, night club				1,02		8,95
Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1.1	Uso domestico Un componente	12.437,67	0,75	145,08	1,00	0,186266	56,739065
1.2	Uso domestico Due componenti	7.966,00	0,88	65,00	1,80	0,218552	102,130317
1.3	Uso domestico Tre componenti	5.955,00	1,00	50,00	2,00	0,248354	113,478130
1.4	Uso domestico Quattro componenti	3.050,68	1,08	29,56	2,60	0,268223	147,521569
1.5	Uso domestico Cinque componenti	1.913,47	1,11	17,73	2,90	0,275673	164,543289
1.6	Uso domestico Sei o più componenti	906,00	1,10	10,00	3,40	0,273190	192,912821
5.1	Tariffa non trovata	40,00	0,00	0,00	0,00	0,000000	0,000000
1.1	Uso domestico Un componente Uso stagionale	109,80	0,52	1,37	0,70	0,130386	39,717345
1.2	Uso domestico Due componenti Uso stagionale	10.151,36	0,61	115,00	1,25	0,152986	71,491222
1.1	Uso domestico Un componente Abitazione con unico occupante	54,00	0,50	1,00	0,67	0,124798	38,015173

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2.4	Esposizioni, autosalone	158,00	0,70	5,50	0,204512	0,954545
2.5	Alberghi con ristorazione	70,00	1,01	8,91	0,295082	1,546412
2.7	Case di cura e di riposo	907,00	1,20	7,80	0,350593	1,353761
2.8	Uffici, agenzie, studi professionali	638,00	0,90	7,89	0,262944	1,369381
2.10	Negozi, abbigliamento, calzature, libreria cartoleria	59,00	0,94	8,24	0,274631	1,430127
2.11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	91,00	1,02	8,98	0,298004	1,558561
2.12	Attività artigianali tipo botteghe (falegnami, idraulici ecc.)	172,00	1,06	6,85	0,309690	1,188880
2.14	Attività industriale con capannone di produzione	696,00	1,35	9,30	0,394417	1,614100
2.16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	190,00	2,77	24,37	0,809286	4,229637
2.17	Bar, caffè, pasticceria	69,27	2,19	19,25	0,639832	3,341014
2.18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggio	160,00	2,00	9,00	0,584322	1,562032
5.1		40,00	0,00	0,00	0,000000	0,000000
2.16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie uso stagionale	167,00	1,93	17,05	0,566500	2,960746

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 =Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso prececente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	63	11.688,80	1.168,88	12.857,68	584,44	11.052,43	-1.805,25	-14,04%	552,62	-31,82
1.2-Usò domestico-Due componenti	72	14.630,42	1.463,04	16.093,46	731,52	18.206,00	2.112,54	13,12%	910,30	178,78
1.3-Usò domestico-Tre componenti	81	5.432,02	543,20	5.975,22	271,60	6.912,56	937,34	15,68%	345,63	74,03
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	76	2.853,76	285,38	3.139,14	142,69	5.387,22	2.248,08	71,61%	269,36	126,67
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	84	1.616,80	161,68	1.778,48	80,84	3.427,62	1.649,14	92,72%	171,38	90,54
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	65	736,90	73,69	810,59	36,85	1.960,63	1.150,04	141,87%	98,03	61,18
2.4-Usò non domestico-Esposizioni,autosaloni	98	94,73	9,47	104,20	4,74	116,56	12,36	11,86%	5,83	1,09
2.5-Usò non domestico-Alberghi con ristorazione	70	101,50	10,15	111,65	5,08	132,29	20,64	18,48%	6,61	1,53
2.7-Usò non domestico-Case di cura e riposo	907	1.315,15	131,52	1.446,67	65,76	1.586,16	139,49	9,64%	79,31	13,55
2.8-Usò non domestico-Uffici,agenzie,studii professionali	106	918,95	91,90	1.010,85	45,95	1.068,75	57,90	5,72%	53,44	7,49
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature , libreria, cartoleria	29	85,55	8,56	94,11	4,28	103,23	9,12	9,69%	5,16	0,88
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia,tabaccaio, plurilicenze	45	131,95	13,20	145,15	6,60	173,38	28,23	19,44%	8,67	2,07
2.12-Usò non domestico- Attività artigianali tipo botteghe (falegname,idra	86	249,40	24,94	274,34	12,47	264,47	-9,87	-3,59%	13,22	0,75
2.14-Usò non domestico- Attività industriali con capannoni di produzione	139	1.289,70	128,97	1.418,67	64,49	1.434,43	15,76	1,11%	71,72	7,23
2.16-Usò non domestico - Ristoranti,trattorie, osterie, pizzerie	178	408,36	40,84	449,20	20,42	1.586,99	1.137,79	253,29%	79,35	58,93
2.17-Usò non domestico-Bar,caffè ,pasticceria	42	60,90	6,09	66,99	3,05	171,58	104,59	156,12%	8,58	5,53
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	40	232,00	23,20	255,20	11,60	352,29	97,09	38,04%	17,61	6,01
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell' anno corrente (cessati, sospesi,...)	0	782,00	78,20	860,20	39,10	0,00	-860,20	0,00%	0,00	-39,10
TOTALI	0	42.628,89	4.262,91	46.891,80	2.131,48	53.936,59	7.044,79	0,00%	2.696,82	565,34

RITENUTO opportuno confermare anche per l'anno 2015 le aliquote **TASI** 2014, nel rispetto dei limiti fissati dall'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013, nel modo seguente:

- Abitazione principale nella misura del **2,5 per mille**;
- Sono esenti tutte le fattispecie previste dall'art. 1 comma 3 D. Lgs. n. 16/2014;

RITENUTO opportuno e necessario confermare anche per l'anno 2015 le aliquote IMU – Imposta Unica sugli Immobili – dell'anno precedente, si propongono le aliquote come di seguito riportate nella tabella:

Fabbricati adibiti a prima abitazione e relativa pertinenza	Fabbricati adibiti a seconda casa o altro immobile	Area Fabbricabile	Terreni agricoli	Fabbricati rurali
Esente	10,6‰ (1,06%)	10,6‰ (1,06%)	10,6‰ (1,06%)	2‰ (0,2%)

CONSIDERATO che il fabbricato adibito ad abitazione principale è soggetto alla TASI, non è soggetto all'Imposta Unica sugli Immobili (IMU);

VISTO che, le tariffe per il servizio idrico integrato devono essere determinate in modo da coprire il 100% della spesa sopportata per garantire il servizio;

RITENUTO opportuno e necessario confermare anche per l'anno 2015 le tariffe per il **servizio idrico integrato**, oltre IVA dovuta, secondo la seguente tabella:

CATEGORIA PER FORNITURA	FASCE PER IL CONSUMO	TARIFFE 2015
Uso domestico	Da 0 a 250 mc	€ 0,90 /mc
	Da 251 a 360 mc	€ 1,85 /mc
	Da 361 a 460 mc	€ 2,50 /mc
	Oltre 461 mc	€ 3,00 /mc
	Uso Commerciale – Agricoli – Zootecnico – Edile	FASCE PER IL CONSUMO
	Da 0 a 200 mc	€ 1,50 /mc
	Da 201 a 360 mc	€ 1,95 /mc
	Da 361 a 460 mc	€ 2,55 /mc
	Oltre 461 mc	€ 3,50 /mc
Altri Usi e Usi irrigui	FASCE PER IL CONSUMO	TARIFFE 2015
	Da 0 a 200 mc	€ 1,70 /mc
	Da 201 a 400 mc	€ 1,95 /mc
	Oltre 400 mc	€ 3,50 /mc

Servizio per la Fognatura	€ 0,11 /mc
Servizio per la Depurazione	€ 0,30 /mc

RITENUTO che è opportuno confermare le medesime tariffe relative all'**aliquota IRPEF** dell'addizionale comunale nella misura dello 0,8 % anche per l'anno 2015; nonché per il **canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche** come indicato nella tabella che segue:

TABELLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE E PERMANENTI

OCCUPAZIONE PERMANENTE

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFA I Catg. € al mq annua	TARIFFA II Catg. € al mq annua
Spazi soprastanti e sottostanti il suolo pubblico. Depositi di cantieri ed occupazioni varie	20,00	15,00
Passi carrabili	30,00	20,00
Parcheggi concessi in genere a terzi	78,97	63,17
Occupazioni antistanti attività commerciali	10,00	5,00
Chioschi	20,00	15,00
Impianti pubblicitari	150,00	100,00
Cavi-Condotture ed impianti di aziende erogatrici di pubblici servizi *		

*Per tale fattispecie è prevista una speciale misura di tariffa indipendentemente all'individuazione del coefficiente.

OCCUPAZIONE TEMPORANEE

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFA I Catg. € al mq al giorno	TARIFFA II Catg. € al mq al giorno
Spazi soprastanti e sottostanti il suolo pubblico	0,10	0,50
Circhi spettacoli viaggianti	1,00	0,50
Mercati e posteggi isolati	1,00	0,50
Tavolini ed occupazioni antistanti attività commerciali	5,00	3,00
Cantieri edili e scavi e allestimento ponteggi	1,50	1,00
Mercati saltuari	10,00	5,00

RITENUTO opportuno confermare l'imposta sulla pubblicità e le pubbliche affissioni per l'anno 2015 secondo la tabella che segue:

PIANO TARIFFARIO ANNO 2015

TABELLA 1 - (Art.12 - D.Lgs. 507/93 ed Art. 30 c. 17 L. 488/99 - DPCM) PUBBLICITÀ ORDINARIA: TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO			
	PUBBLICITA' ORDINARIA		LUMINOSA OD ILLUMINATA
SUPERFICIE	cat. normale		cat. normale
fino a ½ mq	€ 09,00		€ 09,00
da mq. a 1 mq	€ 18,592		€ 37,185
da mq. 1 a mq. 5,5	€ 23,241		€ 46,481
da mq. 5,5 a mq. 8,5	€ 34,861		€ 58,101
oltre mq. 8,5	€ 46,481		€ 69,722
N.B.: per periodi non superiori a tre mesi si applica, per ogni mese o frazione, la tariffa pari ad 1/10 di quella prevista annualmente			

**TABELLA 2 - (Art.13 – c. 1 - D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99 - DPCM)
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON VEICOLI IN GENERE
TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO**

SUPERFICIE	INTERNA	
fino a mq. 1	€ 18,592	
fino a mq. 5,5	€ 23,241	
da mq. 5,5 a mq. 8,5	€ 34,861	
oltre mq. 8,5	€ 46,481	

N.B.: Se la pubblicità è luminosa o illuminata la tariffa è maggiorata del 100%

**TABELLA 3 - (Art.13 – c. 3 - Lett. A - B D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' EFFETTUATA PER CONTO PROPRIO SU AUTOVEICOLI
TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO**

SUPERFICIE	TARIFFA
autoveicoli con portata inferiore ai 3.000 Kg	€ 59,496
autoveicoli con portata superiore ai 3.000 Kg	€ 89,244

N.B.: Se la pubblicità è luminosa o illuminata la tariffa è maggiorata del 100%. Per i veicoli circolanti con rimorchio la tariffa è raddoppiata.

**TABELLA 4 - (Art.13 – c. 3 - Lett. C - D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' EFFETTUATA MOTOVEICOLI E VEICOLI NON COMPRESI NELLA TABELLA
PRECEDENTE**

TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO	€ 29,748
----------------------------------	----------

N.B.: Se la pubblicità è luminosa o illuminata la tariffa è maggiorata del 100%. Per i veicoli circolanti con rimorchio la tariffa è raddoppiata.

**TABELLA 5 - (Art.14 – c. 1 - 2 - 3 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON PANNELLI LUMINOSI
TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO**

CATEGORIE	NORMALE	
effettuata per conto proprio	€ 29,748	
effettuata per conto terzi	€ 59,496	

N.B.: Per periodi non superiori ai 3 mesi, la tariffa è pari ad 1/10 della tariffa annua per ogni mese o frazione.

**TABELLA 6 - (Art.14 – c. 4 - 5 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON PROIEZIONI: TARIFFA GIORNALIERA**

Categoria normale	€ 3,718
Categoria speciale	€ 9,295

N.B.: Se la durata è superiore a 30 giorni la tariffa giornaliera, dopo tale periodo, è ridotta del 50%

**TABELLA 7 - (Art.15 – c. 1 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99 - DPCM)
PUBBLICITA' CON STRISCIONI: tariffa annua per mq. e per ogni periodo di 15 gg. o frazione**

Categoria normale	€ 23,241
Categoria speciale	€ 58,103

**TABELLA 8 - (Art.15 – c. 2 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' CON AEROMOBILE**

TARIFFA ANNUA PER OGNI GIORNO O FRAZIONE	€ 89,244
--	----------

**TABELLA 9 - (Art.15 – c. 3 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' CON PALLONI FRENATI**

TARIFFA ANNUA PER OGNI GIORNO O FRAZIONE	€ 44,622
--	----------

**TABELLA 10 - (Art.15 – c. 4 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITÀ MEDIANTE DISTRIBUZIONE DI MATERIALE PUBBLICITARIO OPPURE PERSONE
CIRCOLANTI CON CARTELLI O ALTRO:**

TARIFFA PER PERSONA PER OGNI GIORNO O FRAZIONE	€ 3,718
--	---------

**TABELLA 11 - (Art.15 – c. 5 D.Lgs. 507/93 ed Art .30 c. 17 L. 488/99)
PUBBLICITA' A MEZZO DI APPARECCHI AMPLIFICATORI: tariffa per ciascun punto per ogni giorno o frazione**

Categoria normale	€ 11,155
Categoria speciale	€ 27,888

DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

Prezzi a foglio per manifesti 70x100

CATEGORIA	per i primi 10 gg	per ogni periodo di 5 gg o frazione
normale	€ 1,487	€ 0,446

speciale	€ 3,718	€ 1,115
Prezzi a foglio per manifesti costituiti da più di un foglio 70x100; es. 100x140		
CATEGORIA	per i primi 10 gg	per ogni periodo di 5 gg o frazione
normale	€ 1,859	€ 0,558
speciale	€ 4,648	€ 1,395

- Per ogni commissione inferiore a 50 fogli il diritto è maggiorato del 50%;
- per i manifesti costituiti da otto fogli fino a dodici fogli il diritto è maggiorato del 50%;
- per i manifesti costituiti da più di dodici fogli il diritto è maggiorato del 100%;
- qualora il committente richieda espressamente che l'affissione venga eseguita in spazi determinati da lui prescelti, è dovuta una maggiorazione del 100% del diritto;
- per le affissioni richieste per il giorno in cui è stato consegnato il materiale da affiggere, od entro i due giorni successivi, se trattasi di affissioni di contenuto commerciale è dovuta, per ciascuna commissione, la maggiorazione del 10% del diritto, con un minimo di € 30,987.
-

RITENUTO opportuno proporre e confermare anche per i **diritti di segreteria** ex art. 10 della legge n. 68/1993 per l'anno 2013, secondo la seguente tabella:

DIRITTI DI SEGRETERIA EX ART. 10 LEGGE N. 68/1993 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

ATTI	DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE	RIFERIMENTO NORMATIVO EX L. 68/1993
AUTORIZZAZIONI EDILIZIE TEMPORANEE ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 15,00	Art. 10 comma 10 lettere b) e c)
DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA' E ATTESTAZIONI DI CONFORMITA' GRATUITE ad esclusione per quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 30,00	Art. 10 comma 10 lettera b) e c)
PERMESSI DI COSTRUIRE E DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA' NON GRATUITE per un importo di oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione		Art. 10 comma 10 lettera g) e c)
• a) uguale o inferiore ad € 516,00	€ 50,00	
• b) superiore ad € 516,00 e inferiore o uguale 2.582,00	€ 60,00	
• c) superiore ad € 2.582,00 e inferiore o uguale 5.600,00	€ 80,00	
• d) superiore ad € 5.600,00 e inferiore o uguale 10.400,00	€ 100,00	
• e) superiore ad € 10.400,00 e inferiore o uguale 30.000,00	€ 200,00	
• f) superiore ad € 30.000,00 per DIA	€ 250,00	
• g) superiore a € 30.000,00 per Permesso a Costruire	€ 300,00	

CONCESSIONI EDILIZIE IN SANATORIA		Art. 10 comma 10 lettera g)
1) Concessioni gratuite	€ 30,00	
2) Concessioni onerose per un importo di oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione:		
• a) uguale o inferiore a € 516,00	€ 70,00€	
• b) superiore ad € 516,00 e inferiore o uguale 2.582,00	€ 90,00€	
• c) superiore ad € 2.582,00 e inferiore o uguale 5.600,00	€ 110,00	
• d) superiore ad € 10.400,00 e inferiore o uguale 30.000,00	€ 150,00	
• e) superiore ad € 30.000,00 per DIA	€ 200,00	
• f) superiore a € 30.000,00 per Permesso a Costruire	€ 350,00	
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA		
Attestati di abitabilità	€ 50,00	
Certificati di agibilità	€ 50,00	
Attestazioni di inizio o fine lavori, di avvenuta demolizione	€ 10,00	
Copia conforme e autentica degli atti – per ogni atto -	€ 01,00	
Certificati ed attestati vari	€ 25,00	
CERTICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA Quota fissa e minima (per un massimo di n. 5 particelle catastali) Quota fissa e massima (oltre n. 5 particelle catastali e fino a 8 particelle) Quota fissa e massima per ogni altra particella superiore a 8	€ 25,00 € 30,00 € 02,00	Art. 10 comma 10 lettera a)
AUTORIZZAZIONI PER ATTUAZIONI PIANI DI RECUPERO	€ 50,00	Art. 10 comma 10 lettera d)
AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONE DI AREE		Art. 10 comma 10 lettera e)
Lottizzazione la cui convenzione prevede un importo di opere di urbanizzazione superiore a € 51.645,00 ed inferiore o uguale a € 103.291,00	€ 100,00	
Lottizzazione la cui convenzione prevede un importo di opere di urbanizzazione superiore a € 103.291,00 ed inferiore o uguale a € 206.582,00	€ 150,00	
Lottizzazione la cui convenzione prevede un importo di opere di urbanizzazione superiore a € 206.582,00	€ 200,00	

-Certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 22 e seguenti del DPR n. 380 del 06/06/2001:

- ✓ Quota fissa (massimo cinque particelle) € 25,00.
- ✓ Quota variabile € 3.00 per ogni particella catastale oltre quota fissa fino a un massimo di € 30,00.

-Per la richiesta di altro certificato o attestato di competenza del settore urbanistica € 05,00.

-DIA relativa ad interventi minori di cui all'art. 22 del DPR n. 380/01 e non riconducibili all'elenco di cui agli art. 6 e 10 di detto DPR e **SCIA € 50,00, in sanatoria € 100,00.**

-ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA asseverata da Tecnico abilitato € 50,00.

-DIA relativa ad interventi maggiori, descritti dal comma 3 del suddetto DPR per i cambi d'uso anche senza opere € **150,00, in sanatoria € 200,00.**

Permesso di costruire relativo a costruzioni o ristrutturazioni di fabbricati € **250,00.**

-Permesso di costruire in sanatoria, relativo a costruzioni o ristrutturazioni di fabbricati € **350,00.**

-Ulteriori diritti di segreteria:

- Per ogni documento da riprodurre presso l'eliografia € 20,00 oltre al costo materiale della riproduzione eliografia.
- Per autenticazione come copia conforme dei suddetti atti € 05,00.
- Per il deposito di tipi di frazionamento o di tipi mappali: quota fissa € 30,00.
- Per la richiesta di certificati di abitabilità od agibilità € 50,00.
- Per la richiesta di proroghe, vulture o di permessi a costruire € 50,00.

RITENUTO opportuno proporre e confermare anche per l'anno 2013 le tariffe per gli **oneri di costruzioni e di urbanizzazione** ex legge n. 10 del 28/01/1977, come riportato nella tabella che segue:

ONERI DI COSTRUZIONI		
	Oneri relativi al costo di costruzione per mq Il costo è stato adeguato in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT ed in funzione di quanto stabilito dall'art. 7 della L. 537/93.	€ 9,56

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA PER L'EDILIZIA						
Gli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della Legge 28 gennaio 1977 n. 10, sono aggiornati in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale.						
FRABBRICATO TIPO	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D	ZONA E	ZONA F
Nuove costruzioni con indice di fabbricabilità pari o inferiori a 1mc/mq	€ 0,95	€ 1,32	€ 1,89	€ 1,89	€ 1,61	€ 1,42
Nuove costruzioni residenziali con indice di fabbricabilità superiore a 1mc/mq ed inferiori a 3 mc/mq	€ 0,85	€ 1,23	€ 1,51			€ 1,32

Nuove costruzioni residenziali con indice di fabbricabilità superiore a 3 mc/mq	€ 0,76	€ 1,13	€ 1,61			€ 1,23
P.E.E.P. (edilizia economica Popolare)	€ 0,66	€ 0,85	€ 1,14			€ 1,13
Edilizia Turistico Residenziale	€ 1,04	€ 1,33	€ 1,89			€ 1,51
Edilizia Turistico Produttiva	€ 0,85	€ 1,03	€ 1,14	€ 1,42		€ 1,32
Edilizia Direzionale	€ 1,89	€ 1,89	€ 1,89	€ 1,89		€ 1,32
Edifici unifamiliari: restauri e ristrutturazioni superiori al 20% della superficie	€ 0,66	€ 0,85	€ 1,03	€ 1,23	€ 1,23	€ 1,32
Ristrutturazione con mutamento di destinazione e senza mutamento di superficie	€ 0,76	€ 0,66	€ 0,85	€ 0,66	€ 0,85	€ 0,85
Ristrutturazione con aumento di superficie e senza mutamento di destinazione	€ 0,85	€ 0,66	€ 0,85	€ 0,85	€ 0,95	€ 0,95
Ristrutturazione con mutamento di superficie e mutamento di destinazione d'uso	€ 1,04	€ 0,95	€ 1,04	€ 0,85	€ 1,30	€ 0,85

VISTO, inoltre, che è opportuno confermare nel modo che segue anche per il 2015 le tariffe per il ritiro e il conferimento dei **rifiuti ingombranti** nel container noleggiato, nel modo seguente: € 2,50 per ogni pezzo che non supera le dimensioni di 1 metro di altezza x 1 metro di larghezza ed € 5,00 per ogni pezzo superiore ad 1 metro altezza x 1 metro di larghezza; per la concessione di ogni singolo **loculo cimiteriale** in € 700,00; per la **concessione della superficie cimiteriale** per la costruzione di cappella o di tomba in € 140,00 al mq; per la **concessione della sala polifunzionale** in € 50 al giorno; per il costo dell'utilizzo dell'impianto sportivo, secondo la seguente tabella:

TARIFFA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

IMPIANTI SPORTIVI	RESIDENTI	NON RESIDENTI
CAMPO DI CALCIO SITO IN C/DA SAN NICOLA	€ 30,00	€ 40,00
CAMPO DI CALCIO SITO IN C/DA ELLERA	€ 30,00	€ 40,00
PALESTRA COMUNALE PRESSO EDIFICIO SCOLASTICO	€ 3,00	€ 5,00

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità.

VISTO il Testo Unico 267/2000.

VISTO lo Statuto comunale.

Tutto ciò premesso,

ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **DI ASSUMERE** quanto in premessa riportato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** le tariffe e le imposte come in premessa proposte e indicate;
3. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;
4. **DI INVITARE** i Responsabili dei Servizi e i dipendenti a porre la massima attenzione alla concreta applicazione e riscossione delle tariffe e delle imposte.

Poi, su proposta del Presidente di rendere la presente immediatamente eseguibile,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO – PRESIDENTE
F.to Avv. Francesco De Agostino

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Luciano Pittelli

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità tecnica
IL FUNZIONARIO
Responsabile del Servizio
F.to Ing. Carmelo DAQUA

PARERE FAVOREVOLE
In ordine alla regolarità contabile
IL FUNZIONARIO
Responsabile del Servizio
F.to Rag. Gemma MICELOTTA

N. _____ REGISTRO

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio on-line il 10.11.2015 e vi rimarrà in pubblicazione per gg. 15 consecutivi.

Li 10.11.2015

IL MESSO COMUNALE

E. Micelotta

Attesto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Comunale on-line il 10.11.2015

Lì 10.11.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Luciano Pittelli

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Lì 10.11.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Luciano Pittelli
